

Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid

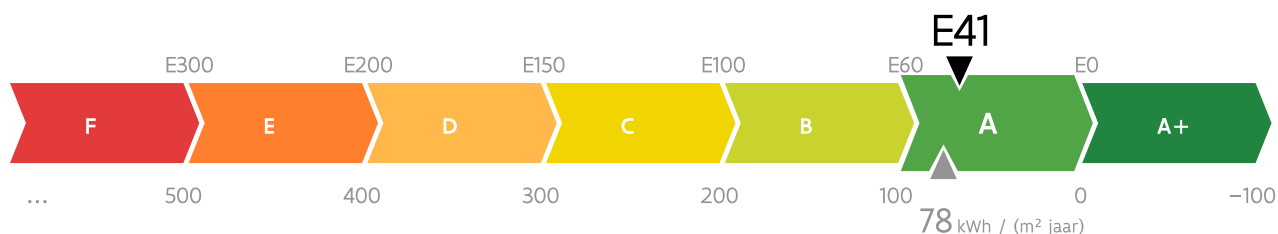


Kapellehof 26A bus 022, 1933 Zaventem

appartement

identificatiecode: 23094-G-B.9023/EP02583/A002/D01/SD011

Energielabel



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m² jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: **02-05-2023**

Handtekening:

CHRIS HEIREMAN

EP02583

Dit certificaat is geldig tot en met **2 mei 2033**.

Energieprestatie- en binnenklimaatseisen bij aanvraag vergunning

E-peil

✓ Het E-peil voldoet.



Andere eisen

- ✓ Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
 - ✓ Vloeren
 - ✓ Muren
 - ✓ Vensters
 - ✓ Dak
 - ✓ Andere constructiedelen
- ✓ Het K-peil (K33) van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet .
- ✓ Het risico op oververhitting is beperkt .
- ✓ Er is voldaan aan de minimum hoeveelheid hernieuwbare energie.
- ✓ Er is voldaan aan de ventilatievereisten.
- ✓ De netto-energiebehoefte van de verwarming voldoet .

Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	27/12/2016
Datum einde van de werken	09/05/2022
Datum ingebruikname	-
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	7.132
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m ² jaar))	97
Beschermd volume (m ³)	294
Verliesoppervlakte (m ²)	184
Bruto vloeroppervlakte (m ²)	92
Infiltratiedebiet (m ³ /(h m ²))	12,00
Gemiddelde U-waarde (W/(m ² K))	0,46
CO ₂ -emissie (kg/jaar)	1.288
Gebouw-id / gebouweenheid-id	20457284 / 30706485

Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op www.energiesparen.be.
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar woningpas.vlaanderen.be om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energieneutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op www.energiesparen.be/BEN.

Gegevens verslaggever:

CHRIS HEIREMAN
9160 Lokeren
EPO2583

Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.energiesparen.be.