

Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid



Hier



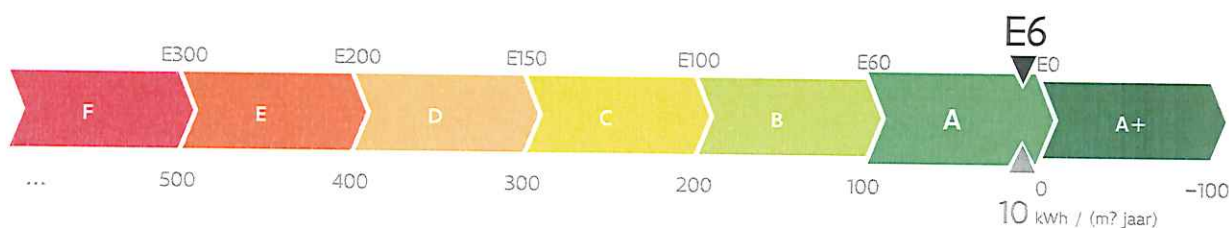
ik!

Grensstraat 2, 3061 Bertem

woning, open bebouwing

identificatiecode: 24009-G-OMV_2021184408/EP12733/A002/D01/SD001

Energie label



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m² jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: 14-12-2023

Handtekening:

Joke De Vroede
(Signature)

Digitaal ondertekend door
Joke De Vroede (Signature)
Datum: 2023.12.20 16:17:23
+01'00'

JOKE De Vroede

STRUKTUUR
EP12733

Dit certificaat is geldig tot en met 27 oktober 2033.

Energieprestatie- en binnenklimaateisen bij aanvraag vergunning

E-peil

- Het E-peil voldoet.



Andere eisen

- Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
- Vloeren
 - Muren
 - Vensters
 - Dak
 - Andere constructiedelen
- Het S-peil (S27) voldoet .
- Het risico op oververhitting is beperkt .
- Er is voldaan aan de minimum hoeveelheid hernieuwbare energie.
- Er is voldaan aan de ventilatievereisten.

Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	20/12/2021
Datum einde van de werken	27/10/2023
Datum ingebruikname	-
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	1.555
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m ² jaar))	59
Beschermd volume (m ³)	484
Verliesoppervlakte (m ²)	382
Bruto vloeroppervlakte (m ²)	151
Infiltratiedebiet (m ³ /(h m ²))	1,99
Gemiddelde U-waarde (W/(m ² K))	0,35
CO ₂ -emissie (kg/jaar)	261
Gebouw-id / gebouweenheid-id	31121102 / 31442197

Meer informatie?

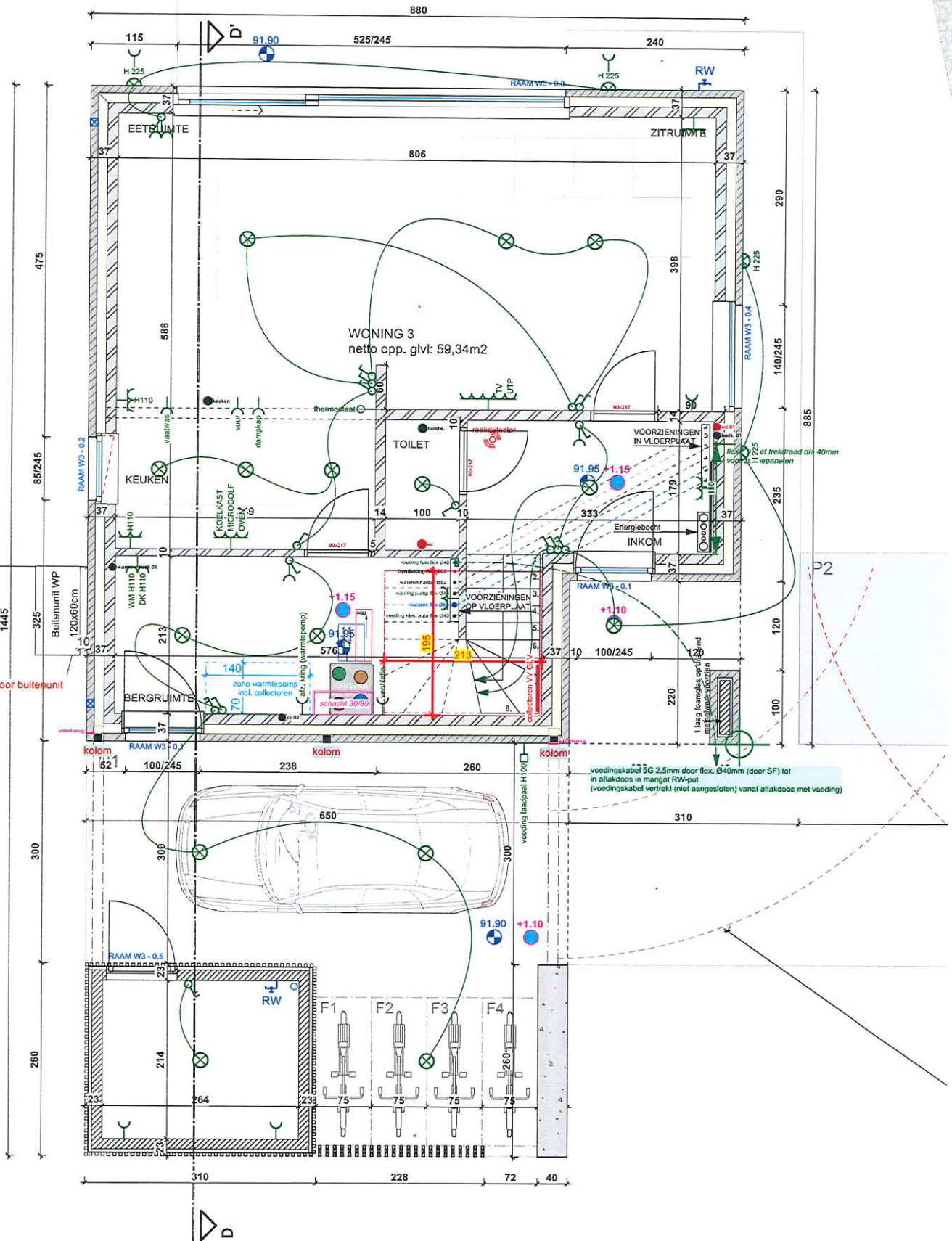
- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op www.energiesparen.be.
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar woningpas.vlaanderen.be om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energieneutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op www.energiesparen.be/BEN.

Gegevens verslaggever:

JOKE De Vroede
STRUKTUUR
9800 Astene
EP12733 | 0872274280

Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.energiesparen.be.



DEREY
 GRENSSTRAAT 2 - rechts OB
 LEEFDAAL 3060
 3X WONINGEN

max.
30
 E-peil

SF
construct
 Uw bouwpartner
 www.sfconstruct.be

UITVOERING
 ruwbouw
gelijkvloers

datum **24-01-2023**
 schaal **1/75**
 pagina **01/02**

VERSIE 01

